

Nova Cidade de Deus Participações S.A.

CNPJ 04.866.462/0001-47
Sede: Núcleo Cidade de Deus, Osasco, SP

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS RESUMIDAS DA NOVA CIDADE DE DEUS PARTICIPAÇÕES S.A., RELATIVAS AO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

As demonstrações financeiras apresentadas a seguir são demonstrações financeiras resumidas e não devem ser consideradas isoladamente para a tomada de decisão. O entendimento da situação financeira e patrimonial da sociedade demanda a leitura das demonstrações financeiras completas auditadas, elaboradas na forma da legislação societária e da regulamentação contábil aplicável.

As demonstrações financeiras completas auditadas, incluindo o respectivo relatório do auditor independente, estão disponíveis nos seguintes endereços eletrônicos:

a) na página do jornal "Valor Econômico" na internet, no endereço eletrônico: www.valor.globo.com/valor-ri.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO RESUMIDO - Em Reais mil

	2023	2022
Ativo		
Circulante	2.377.042	1.039.927
Caixa e Equivalentes de Caixa	1.113.662	96.211
Ativos Financeiros ao Valor Justo por meio de Outros Resultados Abrangentes	48.544	55.889
Juros sobre o Capital Próprio/Dividendos a Receber	1.214.658	887.649
Valores a Receber	178	178
Não Circulante	27.708.004	30.427.196
Realizável a Longo Prazo	2.500.324	5.025.034
Ativos Financeiros ao Valor Justo por meio de Outros Resultados Abrangentes	-	871.524
Valores a Receber	-	1.899.139
Depósitos Judiciais	1.336.533	1.078.372
Tributos a Compensar ou a Recuperar	712.404	779.152
Créditos Tributários	451.387	396.847
Investimentos	25.207.680	25.402.162
Total do Ativo	30.085.046	31.467.123

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras Resumidas.

	2023	2022
Passivo		
Circulante	1.492.919	1.160.400
Juros sobre o Capital Próprio a Pagar	1.492.349	1.160.181
Outras Obrigações	570	219
Não Circulante	1.608.473	2.578.711
Provisão para Impostos e Contribuições	139.152	99.931
Provisão para Riscos Fiscais	1.469.321	1.176.473
Outras Obrigações	-	1.302.307
Patrimônio Líquido	26.983.654	27.728.012
Capital Social	13.900.000	13.100.000
Reservas de Lucros	12.547.161	14.543.129
Outros Resultados Abrangentes	536.493	219.900
Lucros/(Prejuízos) Acumulados	-	(135.017)
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	30.085.046	31.467.123

	2023	2022
Receitas/(Despesas Operacionais)	2.113.908	2.970.899
Resultado de Equivalência Patrimonial	2.258.779	3.109.763
Outras Receitas Operacionais	32.431	-
Dividendos/JCP Recebidos	2.134	3.617
Despesas Tributárias	(178.612)	(141.925)
Despesas Gerais e Administrativas	(824)	(556)
Resultado antes das Receitas e Despesas Financeiras e dos Tributos	2.113.908	2.970.899
Resultado Financeiro	245.241	240.244
Receitas Financeiras	505.740	471.358
Despesas Financeiras	(260.499)	(231.114)
Resultado antes da Tributação sobre o Lucro	2.359.149	3.211.143
Imposto de Renda e Contribuição Social	(2.000)	(9.753)
Lucro Líquido do Exercício	2.357.149	3.201.390
Número de Ações por mil	726.553	726.553
Lucro Líquido por Lote de mil Ações em R\$	3,24	4,41

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras Resumidas.

	2023	2022
Caixa Líquido Proveniente/Utilizado nas Atividades Operacionais	1.210.880	(368.688)
Caixa Líquido Proveniente/Utilizado nas Atividades de Investimentos	2.182.146	267.215
Caixa Líquido Proveniente/Utilizado nas Atividades de Financiamentos	(2.375.575)	(183.997)
Aumento/(Redução) de Caixa e Equivalentes de Caixa	1.017.451	(285.470)
Início do Exercício	96.211	381.681
Fim do Exercício	1.113.662	96.211
Aumento/(Redução) de Caixa e Equivalentes de Caixa	1.017.451	(285.470)

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras Resumidas.

	2023	2022
Caixa Líquido Proveniente/Utilizado nas Atividades Operacionais	1.210.880	(368.688)
Caixa Líquido Proveniente/Utilizado nas Atividades de Investimentos	2.182.146	267.215
Caixa Líquido Proveniente/Utilizado nas Atividades de Financiamentos	(2.375.575)	(183.997)
Aumento/(Redução) de Caixa e Equivalentes de Caixa	1.017.451	(285.470)
Início do Exercício	96.211	381.681
Fim do Exercício	1.113.662	96.211
Aumento/(Redução) de Caixa e Equivalentes de Caixa	1.017.451	(285.470)

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Financeiras Resumidas.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS RESUMIDAS (Em milhares de reais, exceto quando de outra forma mencionado)

1) CONTEXTO OPERACIONAL

A Nova Cidade de Deus Participações S.A. ("Sociedade") é uma empresa que tem por objetivo a participação no capital de outras sociedades, especialmente, das que detenham, direta ou indiretamente, parcelas do capital votante do Banco Bradesco S.A. ("Bradesco"). A autorização para a emissão destas demonstrações financeiras foi concedida pela Diretoria em 27 de março de 2024.

2) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras da Sociedade, foram elaboradas de forma consistente entre os exercícios, e estão apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil em 31 de dezembro de 2023. A Administração declara que as divulgações realizadas nas demonstrações financeiras evidenciam todas as informações relevantes utilizadas na sua gestão.

Se estimativas contábeis utilizadas na elaboração das demonstrações financeiras relacionadas a ativos e passivos fiscais diferidos, valor recuperável de ativos, provisões e contingências passivas, consideram as melhores evidências disponíveis e estão baseadas em premissas existentes nas datas de encerramento dos exercícios. Os resultados finais, quando de sua realização, podem diferir dos valores estimados. As principais práticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas a seguir e foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados.

3) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As políticas e os métodos contábeis utilizados na preparação das demonstrações financeiras completas auditadas, estão em conformidade com as normas contábeis aplicadas no Brasil.

4) PRONUNCIAMENTOS CONTÁBEIS

a) Normas, alterações e interpretações de normas aplicáveis a partir de 1º de janeiro de 2023:

• CPC 20 - Contratos de Seguros. Estabelece os princípios para o reconhecimento, mensuração, apresentação e divulgação de contratos de seguro dentro do escopo da Norma. O objetivo do CPC 20 é assegurar que uma entidade forneça informações relevantes que representem fielmente esses contratos. A norma entrou em vigor para períodos anuais a partir de 1º de janeiro de 2023. E os impactos estão demonstrados abaixo:

Ajuste reflexo de controlada por adoção de novas práticas contábeis:

Em 1º de janeiro de 2023 o Banco Bradesco S.A. "Bradesco", investimento com influência significativa da Sociedade, alterou sua política contábil resultante da adoção de um novo pronunciamento contábil. A IFRS 17 (CPC 50) traz como regra de transição a aplicação retrospectiva dos seus efeitos, desta forma, apresentamos a seguir a reconciliação do Balanço Patrimonial e da Demonstração do Resultado, com o impacto desta adoção na Sociedade.

	R\$ mil		
Balanço Patrimonial em 31 de Dezembro de 2022	Apresentação dos saldos anteriores	Adoção IFRS 17 (CPC 50)	Apresentação dos saldos atuais
Ativo			
Circulante	1.039.927	-	1.039.927
Não circulante	30.273.645	153.551	30.427.196
Ativos financeiros ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes	871.524	-	871.524
Outros ativos	4.153.510	-	4.153.510
Investimentos	25.248.611	153.551	25.402.162
Total do ativo	31.313.572	153.551	31.467.123
Passivo			
Circulante	1.160.400	-	1.160.400
Não circulante	2.578.711	-	2.578.711
Patrimônio líquido	27.574.461	153.551	27.728.012
Capital social	13.100.000	-	13.100.000
Reservas de lucros	14.543.129	-	14.543.129
Outros resultados abrangentes	(68.668)	288.568	219.900
Lucro/(Prejuízos) acumulados (1)	(135.017)	-	(135.017)
Total do passivo e patrimônio líquido	31.313.572	153.551	31.467.123

(1) Valor referente a ajuste de adoção de novas práticas contábeis, sendo R\$ (163.993) de adoção inicial e R\$ 28.976 do exercício de 2022.

	R\$ mil		
Demonstração de resultado acumulado em 31 de dezembro de 2022	Apresentação dos saldos anteriores	Adoção IFRS 17 (CPC 50)	Apresentação dos saldos atuais
Receitas (despesas) operacionais	2.941.923	28.976	2.970.899
Resultado de equivalência patrimonial	3.080.787	28.976	3.109.763
Outras receitas/despesas operacionais	(138.864)	-	(138.864)
Resultado antes das receitas e despesas financeiras e dos tributos	2.941.923	28.976	2.970.899
Resultado financeiro	240.244	-	240.244
Resultado antes da tributação sobre o lucro	3.182.167	28.976	3.211.143
Imposto de renda e contribuição social	(9.753)	-	(9.753)
Lucro líquido do exercício	3.172.414	28.976	3.201.390

9) INVESTIMENTOS

Os ajustes decorrentes da avaliação pelo método de equivalência patrimonial bem como os valores dos investimentos estão demonstrados a seguir:

Empresas	Capital social	Patrimônio líquido ajustado	Resultado ajustado	Quantidade de ações possuídas (em mil)		Participação no capital social (%)	Total dos investimentos		Ajuste decorrente de avaliação (2)	
				ON	PN		2023	2022	2023	2022
Cidade de Deus Cia. Cial de Participações ("Cidade de Deus") (1) (3) ..	27.500.000	51.186.235	4.577.378	3.758.724	-	47,93	24.534.039	24.776.412	2.193.980	3.030.598
Bradespar (1) (4) (5) (7) ..	4.600.125	7.834.019	1.896.619	1.892	-	0,48	37.703	35.985	8.791	18.543
Titanium Holdings S.A. ("Titanium") (1) ..	410.320	719.609	67.252	58.657	-	53,00	381.401	346.170	35.644	30.455
NCF Participações S.A. ("NCF") (1) (5) ..	10.458.595	19.262.575	1.469.288	2.739	-	0,08	15.237	13.641	1.124	1.438
Bradesco (1) (4) (5) ..	871.000.000	166.330.965	14.251.329	14.906	-	0,14	232.778	223.432	19.240	28.729
Ágio - Bradespar (6) ..	-	-	-	-	-	-	2.820	2.820	-	-
Ágio - Cidade de Deus (6) ..	-	-	-	-	-	-	3.702	3.702	-	-
Total							25.207.680	25.402.162	2.258.779	3.109.763

(1) Dados relativos às demonstrações financeiras em IFRS de 31 de dezembro de 2023;

(2) Considera os resultados apurados pelas investidas, incluindo variações patrimoniais das investidas não decorrentes de resultado;

(3) Os principais ativos da Cidade de Deus referem-se, basicamente, à sua participação acionária no Bradesco (22,84%) e na Bradespar (12,98%);

(4) As demonstrações financeiras de acordo com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (IFRS), emitidas pelo *International Accounting Standards Board* - IASB, e das práticas contábeis adotadas no Brasil (CPC), base para o cálculo de equivalência patrimonial, do Bradesco foi divulgada em 7 de fevereiro de 2024 e da Bradespar em 27 de março de 2024;

(5) A Administração possui avaliação que demonstra que a Sociedade possui influência significativa nas investidas, por meio de representação no Conselho de Administração e na Diretoria da investida;

(6) O ágio está fundamentado na mais-valia das ações; e

(7) Empresa *holding* com o seu resultado oriundo, basicamente, da equivalência patrimonial e investimento com influência significativa (Vale S.A.), portanto, está sujeita, principalmente, ao impacto das variáveis advindas do seu investimento com influência significativa sobre os resultados do negócio (risco de mercado), os riscos provenientes de obrigações assumidas por terceiros para com a Sociedade (risco de crédito), aqueles inerentes a processos internos (risco operacional), aqueles oriundos de fatores econômicos (risco de liquidez) e aqueles advindos da exploração de recursos naturais (risco ambiental).

10) OUTRAS OBRIGAÇÕES

Em 31 de dezembro de 2022, refere-se a contrato de mútuo no valor de R\$ 1.302.307, totalmente liquidado em 7 de novembro de 2023.

11) PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Composição do Capital Social em ações

O Capital Social, totalmente subscrito e integralizado no montante de R\$ 13.900.000 (2022 - R\$ 13.100.000), é dividido em ações nominativas-escriturais, sem valor nominal.

	Em 31 de dezembro	
	2023	2022
Ordinárias - classe "A" (I) ..	328.139.238	328.139.238
Ordinárias - classe "B" (II) ..	24.618.495	24.618.495
Preferenciais	373.794.914	373.794.914
Total	726.552.647	726.552.647

(I) As ações ordinárias, classe "A", terão como titulares pessoas físicas, que sejam diretores ou que tenham passado de diretores a membros do Conselho de Administração do Bradesco ou pessoas jurídicas, na forma de sociedade considerada como "controlada";

(II) As ações ordinárias, classe "B", terão como titulares pessoas físicas, que sejam diretores ou que tenham passado de diretores a membros do Conselho de Administração do Bradesco ou pessoas jurídicas, na forma de sociedades comerciais ou civis, cujas ações ou cotas, com direito a voto, pertencem na sua maioria, metade mais uma, a pessoas que satisfaçam os requisitos do item I.

Em Assembleia Geral Extraordinária e Ordinária de 24 de abril de 2023, deliberou-se aumentar o Capital Social, no montante de R\$ 800.000, elevando-o de R\$ 13.100.000 para R\$ 13.900.000, sem emissão de ações, mediante a capitalização do saldo da conta "Reserva de Lucros - Estatutária".

b) Lucro por ação básico

O cálculo do lucro por ação básico, tendo como base a quantidade média ponderada das ações ordinárias e preferenciais em circulação, não havendo fatores de diluição do lucro, cujos cálculos estão demonstrados a seguir:

	Capital Social			Reservas de Lucros			Outros Resultados Abrangentes			Lucros Acumulados			Totais		
Eventos	2023	2022	2021	2023	2022	2021	2023	2022	2021	2023	2022	2021	2023	2022	2021
Saldo em 31 de dezembro de 2021	11.956.580	1.015.225	12.853.470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste Reflexo de Controlada por Adoção de Novas Práticas Contábeis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(163.993)	(163.993)	-	-	-	-
Saldo em 1º de janeiro de 2022	11.956.580	1.015.225	12.853.470	272.888	(163.993)	25.934.170	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento do Capital Social com Reservas	1.143.420	-	(1.143.420)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lucro Líquido do Exercício (1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.201.390	3.201.390	-	-	-	-
Ajuste de Avaliação Patrimonial	-	-	-	-	-	-	(52.988)	-	-	-	(52.988)	-	-	-	-
Resultados Abrangentes do Exercício	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.148.402	3.148.402	-	-	-	-
Destinações: - Reservas	-	158.621	1.659.233	-	-	-	-	-	-	(1.817.854)	-	-	-	-	-
- Juros sobre o Capital Próprio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.354.560)	(1.354.560)	-	-	-	-
Saldo em 31 de dezembro de 2022	13.100.000	1.173.846	13.369.283	219.900	(135.017)	27.728.012	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento do Capital Social com Reservas	800.														

